

ОБГРУНТУВАННЯ

технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі

(з метою прозорого, ефективного та раціонального використання коштів оприлюднюється Ритуальною службою спеціалізоване комунальне підприємство «Київський крематорій» виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) (05416768, юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади) на виконання постанови Кабінету Міністрів України від 11.10.2016 № 710 “Про ефективне використання державних коштів” (із змінами))

1	Назва предмета закупівлі із зазначенням коду ЄЗС	ДК 021:2015 – 71320000-7 Послуги з інженерного проектування (Роботи з розробки проектно-кошторисної документації по об'єкту: «Реконструкція кремаційного обладнання з повною заміною кремаційних печей ритуальної служби спеціалізованого комунального підприємства "Київський крематорій" на вул. Байковій, 16 у Голосіївському районі м. Києва»)															
2	Вид та номер закупівлі	Відкриті торги UA-2024-02-26-011199-a															
3	Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі	<p>Технічні та якісні характеристики предмета закупівлі визначено на підставі законів України «Про основи містобудування», «Про архітектурну діяльність», державних будівельних норм, правил та інших нормативно-технічних документів у галузі містобудування та архітектури, в тому числі в частині отримання позитивного звіту експертної організації.</p> <p>Проектні роботи повинні бути виконані згідно завдання на проектування:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Назва та місцезнаходження об'єкта</td> <td>Реконструкція кремаційного обладнання з повною заміною кремаційних печей ритуальної служби спеціалізованого комунального підприємства “Київський крематорій” на вул. Байковій, 16 у Голосіївському районі м. Києва</td> </tr> <tr> <td>Підстава для проектування</td> <td>Включено за Програмою економічного і соціального розвитку м. Києва на 2024-2026 роки, затверджена рішенням Київської міської ради від 14.12.2023 №7530/7551. Рішення “Про бюджет міста Києва на 2024 рік” від 14 грудня 2023 року №7531/7572</td> </tr> <tr> <td>Вид будівництва</td> <td>Реконструкція</td> </tr> <tr> <td>Дані про замовника</td> <td>Ритуальна служба спеціалізованого комунального підприємства “Київський крематорій”. Наказ Департаменту житлово-комунальної інфраструктури від 13.07.2023 року №45</td> </tr> <tr> <td>Джерело фінансування</td> <td>Кошти бюджету міста Києва. За Програмою економічного і соціального розвитку м. Києва на 2024-2026 роки, затверджена рішенням Київської міської ради від 14.12.2023 №7530/7551</td> </tr> <tr> <td>Дані про генерального проектувальника.</td> <td>Визначається у відповідності до вимог чинного законодавства в сфері державних закупівель</td> </tr> <tr> <td>Стадійність проектування з визначенням затверджувальної стадії (визначається спільно замовником та</td> <td>Проектну документацію розробити в одну стадію: робочий проект</td> </tr> </table>		Назва та місцезнаходження об'єкта	Реконструкція кремаційного обладнання з повною заміною кремаційних печей ритуальної служби спеціалізованого комунального підприємства “Київський крематорій” на вул. Байковій, 16 у Голосіївському районі м. Києва	Підстава для проектування	Включено за Програмою економічного і соціального розвитку м. Києва на 2024-2026 роки, затверджена рішенням Київської міської ради від 14.12.2023 №7530/7551. Рішення “Про бюджет міста Києва на 2024 рік” від 14 грудня 2023 року №7531/7572	Вид будівництва	Реконструкція	Дані про замовника	Ритуальна служба спеціалізованого комунального підприємства “Київський крематорій”. Наказ Департаменту житлово-комунальної інфраструктури від 13.07.2023 року №45	Джерело фінансування	Кошти бюджету міста Києва. За Програмою економічного і соціального розвитку м. Києва на 2024-2026 роки, затверджена рішенням Київської міської ради від 14.12.2023 №7530/7551	Дані про генерального проектувальника.	Визначається у відповідності до вимог чинного законодавства в сфері державних закупівель	Стадійність проектування з визначенням затверджувальної стадії (визначається спільно замовником та	Проектну документацію розробити в одну стадію: робочий проект
Назва та місцезнаходження об'єкта	Реконструкція кремаційного обладнання з повною заміною кремаційних печей ритуальної служби спеціалізованого комунального підприємства “Київський крематорій” на вул. Байковій, 16 у Голосіївському районі м. Києва																
Підстава для проектування	Включено за Програмою економічного і соціального розвитку м. Києва на 2024-2026 роки, затверджена рішенням Київської міської ради від 14.12.2023 №7530/7551. Рішення “Про бюджет міста Києва на 2024 рік” від 14 грудня 2023 року №7531/7572																
Вид будівництва	Реконструкція																
Дані про замовника	Ритуальна служба спеціалізованого комунального підприємства “Київський крематорій”. Наказ Департаменту житлово-комунальної інфраструктури від 13.07.2023 року №45																
Джерело фінансування	Кошти бюджету міста Києва. За Програмою економічного і соціального розвитку м. Києва на 2024-2026 роки, затверджена рішенням Київської міської ради від 14.12.2023 №7530/7551																
Дані про генерального проектувальника.	Визначається у відповідності до вимог чинного законодавства в сфері державних закупівель																
Стадійність проектування з визначенням затверджувальної стадії (визначається спільно замовником та	Проектну документацію розробити в одну стадію: робочий проект																

проектувальником).	
Дані про інженерні вишукування.	Провести обстеження інженерних мереж та систем, надати висновки та рекомендації стосовно їх експлуатаційних властивостей, та подальшого проектування. Провести обстеження несучої здатності, існуючих фундаментів та конструкції. Інженерно-геодезичні вишукування виконати за необхідністю (у тому числі складання топоплану в М 1:500 та М 1:2000) Матеріали вишукувань передати замовнику в паперовому вигляді у трьох екземплярах та на електронному носії (формат *.dwg, *.pdf) в одному примірнику.
Дані про особливі умови будівництва	Відсутні
Основні архітектурно-планувальні вимоги і характеристики об'єкта, у тому числі функціональні групи приміщень, назви та площі приміщень	Проектом реконструкції передбачити: - Встановлення нових кремаційних печей у кількості 6 од., які енерго- та газоощадні при експлуатації, з встановленням допоміжного обладнання. Обладнання має відповідати сучасним вимогам з підвищення автоматизації та можливістю дистанційного керування процесами. - Провести обстеження всіх інженерних мереж до яких виконується приєднання нового обладнання, з розробкою відповідних розділів проекту. - Провести аналіз необхідних потужностей, та надати замовнику рекомендації для отримання необхідних ТУ у відповідних службах. - Врахувати вимоги ТУ приєднання до газорозподільної системи на №SW049260723 від 31.07.2023 р. - Передбачити ремонт, монтаж, демонтаж супутніх інженерних комунікацій. - Передбачити ремонт приміщень де передбачається демонтаж старого та встановлення нового обладнання. - Передбачити демонтаж обладнання котельні та супутніх мереж. - Розробити рішення по інтеграції нового обладнання у існуючу систему труб димовидалення, або розробити рішення по заміні існуючої системи димовидалення. - Врахувати можливість підключення до резервного генератора на випадок відсутності електропостачання. Визначити його необхідну потужність та місце встановлення. - В специфікації на матеріали та вироби, які використовуються у проекті, вказувати виключно технічні показники таких матеріалів та виробів в обсязі, достатньому для їх закупівлі, без зазначення виробника.
Черговість будівництва, необхідність виділення пускових комплексів	Будівництво здійснити в одну чергу. Для забезпечення безперервності роботи підприємства передбачити виділення пускових комплексів (за необхідності)
Вихідні дані для проектування	Технічні умови
Клас наслідків (відповідальності) та	Попередньо визначений клас наслідків (відповідальності) – СС2.

розрахунковий строк експлуатації об'єкта, основних конструктивних і технологічних рішень	Виконати остаточний розрахунок відповідно до ДСТУ 8855:2019 "Визначення класу наслідків (відповідальності) будівель та споруд". Розрахунковий строк експлуатації об'єкта після реконструкції становить 50 років.
Вказівки про необхідність:	В разі, якщо певний розділ проектної документації передбачає погодження його (в цілому або проектних матеріалів, які входять до його складу) з балансоутримувачами чи іншими підприємствами та установами, передбаченими чинним законодавством або цим завданням - розділ не може вважатися виконаним при відсутності хоча б одного з передбачених погоджень.
Потужність або характеристика об'єкта будівництва, виробнича програма.	Витрати енергоресурсів, однієї печі які планується замінити, становить: Електроенергія – 20 кВт Газ – 25 нм3/год Кількість кремацій за день – 5 Запланована реконструкція має скоротити споживання енергоресурсів, підвищити ефективність роботи печі та забезпечити збільшення потужності у 3-5 разів у порівнянні зі старими.
Вимоги до благоустрою майданчика.	Відповідно до вимог ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій території», рішення Київської міської ради від 25.12.2008 №1051/1051 «Про Правила благоустрою міста Києва
Вимоги до інженерного захисту територій і захисту будівель і споруд від небезпечних природних чи техногенних факторів.	Згідно з чинними нормативними документами.
Вимоги щодо розроблення розділу "Оцінка впливу на навколишнє середовище" з урахуванням оцінки впливу на довкілля (за наявності).	Відповідно до Закону України "Про оцінку впливу на довкілля" від 07.09.2023
Вимоги з енергозбереження та енергоефективності.	Згідно з чинними нормативними документами.
Вимоги до режиму безпеки та охорони праці.	Відповідно до вимог ДБН А.3.2-2-2009 «Система стандартів безпеки праці. Охорона праці і промислова безпека в будівництві». Передбачити заходи (роботи) щодо забезпечення належної безпеки об'єкта будівництва
Вимоги щодо розроблення розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту	Згідно з чинними нормативними документами.
Вимоги з пожежної безпеки об'єкта.	Передбачити у відповідності до вимог ДБН В.2.5-56:2014 "Система протипожежного захисту", ДБН В.1.2-7:2021 "Основні вимоги до будівель і споруд. Пожежна безпека", ДБН В.1.1-7:2016 "Пожежна безпека об'єктів будівництва. Загальні вимоги"
Вимоги до розроблення спеціальних заходів.	Згідно з чинними нормативними документами.
Вимоги щодо створення умов для	При проектуванні керуватись вимогами ДБН В.2.2-40:2018

	<p>безперешкодного доступу маломобільних груп населення згідно з ДБН В.2.2-40.</p> <p>Вимоги до проектної документації.</p> <p>Вимоги щодо складання відомості з обсягами робіт</p>	<p>«Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення» та ДСТУ-Н Б В.2.2-31:2011 «Будинки і споруди. Настанова з облаштування будинків і споруд цивільного призначення елементами доступності для осіб з вадами зору и слуху»</p> <p>Згідно вимог ДБН А.2.2.-3-2014 проектні матеріали передаються замовнику на паперовому (4-х примірниках) та електронному носіях (у форматах програм Word, Excel, AutoCAD, АБК-5 (у версії, яка діє на момент видачі документації) та PDF);</p> <p>Виконати кошторисну документацію у складі розробленої проектної документації відповідно до Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва», затверджених наказом Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві» зі змінами та доповненнями.</p> <p>Враховати:</p> <ul style="list-style-type: none"> - кошти на оплату послуг, пов'язаних з підготовкою до виконання робіт, їх здійснення та введення об'єктів в експлуатацію; - кошти на отримання сертифікату - страховий фонд документації 0,06 %; - авторський нагляд; - утримання служби замовника (включаючи витрати на технічний нагляд) 2,5 %; - рівень заробітної плати при визначенні вартості будівництва в разі фінансування об'єктів будівництва за рахунок коштів бюджету міста Києва визначити, виходячи з середньомісячної заробітної плати одного працівника в еквіваленті повної зайнятості в цілому по будівництву міста Києва на підставі відповідного рішення Київської міської ради, діючого на момент завершення експертизи. <p>Після коригування проектної документації за результатами експертизи підготувати та передати замовнику відомість обсягів робіт та проект технічного завдання, на паперовому та електронному носіях (у форматах програм Word або Excel).</p> <p>Проектувальник зобов'язаний забезпечити проходження експертизи проектної документації і надати Замовнику оригінал позитивного експертного звіту.</p>
	<p>Термін реалізації проекту</p>	<p>2024 – 2025 рік</p>
<p>4</p>	<p>Обґрунтування розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі</p>	<p>Очікувана вартість предмета закупівлі становить 3 370 512,00 грн. з ПДВ. Очікувану вартість закупівлі визначено із застосуванням Примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі, затвердженої наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 18.02.2020 № 275 (далі - Методика), на основі орієнтовного кошторису на очікувану вартість робіт.</p>

Закупівля здійснюється на підставі планової потреби 2024 року.
Джерело фінансування: Кошти бюджету міста Києва.
Фінансування робіт передбачено Програмою економічного і соціального розвитку м. Києва на 2024-2026 роки, затвердженою рішенням Київської міської ради від 14.12.2023 №7530/7551, згідно рішення “Про бюджет міста Києва на 2024 рік” від 14 грудня 2023 року №7531/7572.
Розрахунок потреби враховує забезпечення суворого режиму економії, забезпечення в планових обсягах кошторису можливості здійснення відповідних видатків.

23.02.2024